宁东企业总部大楼B座商务中心

布草洗涤服务单位（二次）

比

选

文

件

宁夏宁东开发投资有限公司

2025年4月16日

宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤

服务单位比选文件（二次）

为保障宁东企业总部大楼B座商务中心客房正常运行，根据宁夏宁东开发投资有限公司2025年第4次总经理办公会议纪要精神，我公司拟通过公开比选方式，选择一家布草洗涤单位负责提供商务中心客房布草、窗帘等洗涤服务，具体要求如下。

1. 项目概况

项目名称：宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤服务

项目单位：宁夏宁东开发投资有限公司

项目地点：宁东镇长城路与广场东路交汇处西北角

服务内容：企业总部大楼B座商务中心客房被罩、床单、枕套、浴巾、窗帘等11项布草洗涤服务，明细清单详见附件。

服务期限：1年

二、参选单位资格要求

（一）在中国境内依法设立，具备有效的营业执照，经营范围包含清洗（洗涤、洗烫、洗染）服务。

（二）参选单位须至少提供1个合同价在10万元及以上的布草洗涤服务类似业绩。

（三）具备良好的财务能力，配备相对专业的设备、器械和服务团队。

（四）参选单位法定代表人（经营者）为同一人或者存在控股关系的不同企业，不得同时参加本项目比选。

（五）本项目不接受联合体参选。

三、有关证明文件

参选单位必须出具下列资格证明文件：

（一）营业执照原件及复印件。

（二）如参选的代表不是法定代表人（经营者），代表人须持有法定代表人（经营者）签字盖章的《授权委托书》原件（格式见附件）。

（三）参选单位法定代表人（经营者）身份证复印件。参选代表身份证原件及复印件。

（四）报价函及承诺（格式见附件）

（五）业绩证明文件（合同复印件，原件现场备查）。

四、比选须知

**（一）适用范围**

宁夏宁东开发投资有限公司宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤服务单位（二次）比选工作。

**（二）评审委员会组成**

由宁夏宁东开发投资有限公司采购领导小组和采购监督领导小组成员组成。

**（三）递交比选文件截止时间和比选时间**

2025年4月21日10:00。

**（四）比选地点和联系方式**

1.宁东基地企业总部大楼8层党员活动室

2.联系人：杨松垚 联系电话：15109501522

**（五）有关要求**

1.参选文件必须按要求用中文编写，所有报价及参选文件中所提及的币种均为人民币，否则报价无效。

2.参选单位应仔细阅读此比选的所有内容，并按照比选须知的要求提供参选文件并保证所提供资料的真实性和有效性，一经发现有虚假行为，将取消其参与资格，并自行承担相应的法律责任。凡报送文件不符合要求的，视为无效。

**（六）比选办法和控制价**

1.比选办法：最低价中选法

2.参选控制价为：9.48万元/年。

3.报价有效期为参选文件递交之日起30个日历天。在特殊情况下参选单位于原报价有效期截止之前，可以书面形式（如信件、传真或电报等）向宁夏宁东开发投资有限公司提出延长报价有效期的要求。

**（七）参选文件规范**

1.参选单位应按照比选文件的要求准备参选文件一式贰份，其中正本1份、副本1份，封面上标注“正本”、“副本”字样。

2.参选文件均需打印并胶装成册，由参选单位的法定代表人（经营者）或其授权委托代理人签字，并加盖单位公章和骑缝章。

3.受委托人必须将法定代表人（经营者）签字并盖章后的“授权委托书”附在参选文件中。

**（八）比选文件的密封和递交**

参选单位应将其提交的参选文件进行密封，在封面及密封袋上注明参选项目名称和参选单位的名称、地址，并加盖单位公章和密封章。

如果参选文件未按上述要求进行密封和标注，视为无效。

各参选单位代表必须在规定时间内递交参选文件至规定地点，否则视为无效。

五、比选程序

（一）主持人宣布比选会议议程。

（二）介绍比选项目基本情况并宣读参选单位名单。

（三）宣读比选纪律和注意事项。

（四）宣读评审委员会成员名单。

（五）按照递交参选文件顺序，宣读各参选单位报价。

（六）评审委员会按照比选文件要求，对参选单位资格和综合实力进行审查。

（七）评审委员会现场推荐综合排名第一的中选候选人。

六、评审纪律和注意事项

（一）评审委员会评选过程中必须全程保密,任何人不得以任何形式透露给参选单位或与参选单位有关的单位或个人。

（二）在比选过程中参选单位必须根据评审委员会要求就有关问题进行澄清或说明。

（三）对各参选单位的商业秘密，评审委员会成员应予以保密，不得泄露给其他参选单位。

七、合同

中选单位应在中选通知书发出之日起30个日历天内与项目单位签订宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤服务合同，服务费用据实结算，年服务费用总价不超过9.48万元。因中选单位原因逾期未签订合同的视为中选单位自动放弃中选。

附件：1.企业总部大楼B座商务中心布草洗涤清单

2.企业总部大楼B座商务中心布草洗涤参选文件格式

宁夏宁东开发投资有限公司

2025年4月16日

附件1：

企业总部大楼B座商务中心布草洗涤清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 尺寸 | 单位 | 单价（元） | 数量（暂估） | 总价（元） |
| 1 | 被罩 | 180cm×240cm | 个 |  | 16000 |  |
| 2 | 床单 | 210cm×270cm | 个 |  | 16000 |  |
| 3 | 枕套 | 90cm×58cm | 个 |  | 27000 |  |
| 4 | 浴巾 | 135cm×70cm | 个 |  | 3000 |  |
| 5 | 面巾 | 70cm×35cm | 条 |  | 20000 |  |
| 6 | 浴服 | 110cm×65cm | 个 |  | 300 |  |
| 7 | 窗帘 | 300cm×260cm | 片 |  | 300 |  |
| 8 | 防滑垫 | 180cm×220cm | 个 |  | 300 |  |
| 9 | 被芯 | 160cm×220cm | 个 |  | 300 |  |
| 10 | 枕芯 | 48cm×75cm | 个 |  | 300 |  |
| 11 | 床尾布 | 240cm×50cm | 条 |  | 300 |  |
| 合计 | | | |  |  |  |

附件2：参选文件格式

宁东企业总部大楼B座商务中心

布草洗涤服务单位（二次）

参

选

文

件

参选单位：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

参选日期： 年 月 日

目 录

（本目录为格式，要求参选单位在参选文件中标注各项页码）

一、报价函及承诺

二、授权委托书

三、法定代表人（经营者）身份证明

四、参选单位基本情况

五、类似项目业绩情况表

六、分项报价清单

七、其他

一、报价函及承诺

宁夏宁东开发投资有限公司：

1.我方全面研究了贵司发布的比选文件，决定参加贵司组织的宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤服务单位（二次）比选。我方授权（姓名、职务、身份证号）代表我方（参选单位的名称）全权处理本项目比选的相关事宜。

2.我公司愿以人民币（含税）大写： （小写： ）的价格承担宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤服务工作。单项报价清单后附。

3.如我方中选，我方将严格履行合同及比选文件规定的责任和义务。

4.如我方中选，保证按照贵司要求和时间节点及时完成本项目清洁、洗涤服务工作。

5.我方为本项目提交的参选文件（含参选报价）一式2份，其中正本1份，副本1份。

6.我方愿意提供贵司可能另外要求的与报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确、完整的。若比选过程中查有虚假，同意作无效文件处理，若中选之后查有虚假，同意被废除中选资格。

参选单位名称（盖章）：

参选单位法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

联系电话： 传 真：

开户银行： 账 号：

参选日期：

企业总部大楼B座商务中心布草洗涤清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 尺寸 | 单位 | 单价（元） | 数量（暂估） | 总价（元） |
| 1 | 被罩 | 180cm×240cm | 个 |  | 16000 |  |
| 2 | 床单 | 210cm×270cm | 个 |  | 16000 |  |
| 3 | 枕套 | 90cm×58cm | 个 |  | 27000 |  |
| 4 | 浴巾 | 135cm×70cm | 个 |  | 3000 |  |
| 5 | 面巾 | 70cm×35cm | 条 |  | 20000 |  |
| 6 | 浴服 | 110cm×65cm | 个 |  | 300 |  |
| 7 | 窗帘 | 300cm×260cm | 片 |  | 300 |  |
| 8 | 防滑垫 | 180cm×220cm | 个 |  | 300 |  |
| 9 | 被芯 | 160cm×220cm | 个 |  | 300 |  |
| 10 | 枕芯 | 48cm×75cm | 个 |  | 300 |  |
| 11 | 床尾布 | 240cm×50cm | 条 |  | 300 |  |
| 合计 | | | |  |  |  |

二、授权委托书

宁夏宁东开发投资有限公司：

（参选单位名称）现委托我单位 （其在本单位的职务是：XXX，联系电话：XXXXXXXXXXX，手机：XXXXXXXXXXX，身份证号：XXXXXXXXXXX）为我方受委托人，代表我公司全权处理宁东企业总部大楼B座商务中心布草洗涤服务单位（二次）比选的一切事项。

本委托书有效期：自XXXX年XX月XX日起至XXXX年XX月XX日止。受委托人无转委托权。

特此声明。

委托人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

身份证号：

受委托人（签字）：

身份证号：

日 期： 年 月 日

三、法定代表人（经营者）身份证明

参选单位名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：系（参选单位名称）的法定代表人（经营者）。

特此证明。

附：法定代表人（经营者）身份证复印件。

参选单位：（盖单位章）

年 月 日

四、参选单位基本情况

（一）参选单位概况

参选单位概况或简介应包括法定名称、注册地址、注册时间、法定代表人（经营者）姓名、经营范围、组织管理机构、机械设备、厂区照片等。

（二）资格证明文件

参选单位应按要求附相关证明材料复印件，如：含统一社会信用代码的营业执照、检测报告等。

五、类似业绩情况表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 合同  名称 | 业主单位  名称 | 合同总价（元） | 合同签订  时间 | 所承担合同的主要内容：  （服务范围等） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |

注：具有不少于1个类似项目业绩，证明材料为合同复印件。

六、企业信誉

企业信用信息报告（信用中国）

七、其他

（一）服务承诺

（二）服务方案

（三）......