**宁东基地自然资源局测绘技术服务项目**

**比**

**选**

**文**

**件**

**比选单位：宁东管委会自然资源局**

**比选代理机构：宁夏弘德易合工程咨询有限公司**

**日 期：2025年7月**

目 录

[第一章 参选人须知前附表 2](#_Toc8701)

[第二章 工作内容 5](#_Toc26137)

[第三章 比选文件格式 6](#_Toc17120)

**第一章 [参选人须知前附表](#_top)**

|  |  |
| --- | --- |
| 条目号 | 内 容 |
| 1 | 比选项目名称：宁东基地自然资源局测绘技术服务项目 |
| 2 | 比选单位：宁夏回族自治区宁东能源化工基地管理委员会自然资源局  地址：宁东企业总部大楼十楼  联系人：韩韦  联系方式：0951-5918652 |
| 3 | 比选招标代理名称：宁夏弘德易合工程咨询有限公司  地址：银川市金凤区悦海新天地B座25层  联 系 人：丁婧  电 话：0951-5966107 17395172287 |
| 4 | 比选费用 |
| 4.1 | 参选人自行承担所有参与比选的全部费用。 |
| 5 | 比选响应文件 |
| 5.1 | 正本一份，副本两份，电子版文件一份U盘须为签字盖章后得正本PDF扫描件。（与正本比选响应文件密封在一起） |
| 5.2 | 对于比选响应文件，其正本应单独用一个牢固的封套密封，所有副本用另一个单独的封套密封，并且在每个封套上分别显著标明“正本”或“副本”字样。  密封的意思是参选人对包封的封口封缝牢固粘接并加盖单位公章，并加盖具有“密封”二字的密封章或“密封条”。 |
| 5.3 | 为了资料审核及成果文件备案存档的需要，比选响应文件采用胶装方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 |
| 6 | 比选报价 |
| 6.1 | 比选人不接受有任何选择的报价 |
| 7 | 比选货币：人民币 |
| 8 | 比选响应文件将在比选截止日期后30日内有效。比选有效期比规定短的可以视为非响应标予以废选。 |
| 9 | 比选响应文件递交时间及地点 |
| 9.1 | 时间：2025年7月16日09时00分前  地点：宁夏弘德易合工程咨询有限公司比选室（银川市金凤区悦海新天地B座25楼）。 |
| 10 | 比选时间及地点 |
| 10.1 | 时间：2025年7月16日09时00分前  地点：宁夏弘德易合工程咨询有限公司比选室（银川市金凤区悦海新天地B座25楼）。 |
| 11 | 比选专家组成 |
| 11.1 | 比选专家人员由3人组成；邀请专家3人。 |
| 12 | 评分办法 |
| 12.1 | **比选办法：**综合评议法（由专家小组根据参选单位提供的比选响应文件中的报价、人员、业绩、方案、信誉等综合比较后投票得分推荐，其中每位专家推荐的第一候选人得3分，推荐第二候选人得2分，推荐第三候选人得1分，得分最多的1家参选单位为中选单位。） |
| 13 | 资格审查 |
| 13.1 | 资格审查证明文件：   1. 参选人具有独立的法人资格，具有有效期内的营业执照（如参选人为事业单位或其他组织，按照国家相关规定提供相应证明材料）； 2. 参选单位须具备行业主管部门颁发的测绘乙级及以上资质，专业类别须包括测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量和界线与不动产测绘；   3.通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询参选人是否为失信被执行人，并限制失信被执行人参与此次比选。  4.依据宁建（建）发〔2019〕29号文件规定，各参选单位须通过“中国裁判文书网”进行行贿犯罪档案查询，参选单位近一年无行贿犯罪记录方可参与比选。  注：以上证明文件加盖单位公章放置比选响应文件相应位置，不符合要求或不清晰的资格审查不予通过。 |
| **14** | **服务期：365日历天。** |
| 15 | **控制上限** |
| 15.1 | **控制上限：年度服务总价最高限价：500000.00元（大写：伍拾万元整），单项最高限价：1.日常勘测定界工作：收费标准最高限价参照《财政部、国家测绘局关于印发<测绘生产成本费用定额>及有关细则的通知》（财建[2009]17号）60%执行；2.工程规划放验线和规划核实测绘：按照单项目最高限价5000元（含改扩建）标准执行；3.节地评价报告编制：按照单个项目最高限价5万元标准执行；4.土地和矿产卫片实地测绘核查：按照单个图斑最高限价60元标准执行。**  **注：此报价包含中选单位服务过程中所发生一切费用，报价超出此报价按照无效报价处理。** |

**第二章 工作内容**

1、日常勘测定界测绘。主要服务内容为违法侵占耕地、林草地等行为的点位测绘，重点项目、特殊选址位置和用地红线测绘和日常管理需要委托测绘的事项。

2、工程规划放验线和规划核实测绘。主要服务内容为建设项目规划验线和规划核实，出具规划验线和核实测绘报告。

3、节地评价报告编制。主要服务内容为对于国家和地方未颁布土地使用标准的建设项目，结合行业专业技术设计规范、建设规范等编制节地评价报告，组织专家评审论证，出具评审论证意见。

4.土地和矿产资源卫片实地测绘核查。主要工作内容为对上级自然资源主管部门下发的各类土地、矿产卫片图斑进行现场核实测绘、拍照举证等，制作土地利用现状图（局部）、矿产资源勘查开发现状图（局部）等。

**第三章 比选文件格式**

**比选响应文件**

**（比选项目名称）**

**参选单位（盖章）： （单位名称）**

**日 期： 年 月 日**

目 录

一、比选响应报价函

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、参选单位基本情况表

五、项目负责人基本情况表

六、拟投入项目人员汇总表

七、企业业绩

八、资格审查相关资料

九、项目方案及承诺（如有）

十、其他

**一、比选响应报价函**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 年度服务响应总价（元） |  |
| 日常勘测定界工作响应报价 |  |
| 工程规划放验线和规划核实测绘响应报价 |  |
| 节地评价报告编制响应报价 |  |
| 土地和矿产卫片实地测绘核查 |  |
| 项目负责人 |  |
| 服务期 |  |
| 备注 |  |

参选单位： （全称、签章）

地 址：

法定代表人或授权委托人： （签字）

日 期： 年 月 日

### 二、法定代表人资格证明

单位名称：

地 址：

姓 名： 性别： 职务：

身份证号码：

系 的法定代表人。为 项目，签署上述比选响应文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

参选单位：（盖章）

日期： 年 月 日

### 三、法定代表人授权委托书

本人作为 (参选单位名称) 的法定代表人，在此授权我公司的 ，其身份证明号码： ，作为我的合法的授权代表，以我的名义并代表我公司全权处理 项目参与比选的各项事宜。

本授权书期限 。

在此授权范围和期限内，被授权人所实施的行为具有法律效力，授权人予以认可。

授权代表无权转让委托权，特此委托。

授权代表： （签字或盖章） 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

参选单位： （单位全称）（盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

**附：法定代表人身份证和授权委托人身份证复印件及2025年1月至今最近一个月社保证明。**

### 四、参选单位基本情况表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 参选单位全称 |  | | |
| 主要业务范围 |  | | |
| 法定代表人名称 |  | 职 务 |  |
| 参选单位地址 |  | 邮政编码 |  |
| 电 话 |  | 传 真 |  |
| 成立日期 |  | 现有职  工人数 |  |
| 等级资质证书 | 等级： 证书号： | | |
| 质量管理体系证书 | 等级： 证书号： | | |
| 参选单位组织机构简介： | | | |

参选单位： （单位全称） （盖章）

日期： 年 月 日

**注：参选单位需随此表附上营业执照、资格证明等文件的复印件加盖单位公章。**

### 五、项目负责人基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | | 性别 |  | 出生  日期 | | 年 月 日 |
| 毕业院校及 专业 |  | | | | 毕业  时间 | | 年 月 日 |
| 从事本专业 时间 |  | | | | | | |
| 执业注册 |  | | | | 职称 | |  |
| 在本项目中 担任任务 |  | | | | | | |
| 本人主要  业绩成果 | 1 | 项目名称及规模 | | | 完成年月 | 在该项目中任何职 | |
| 2 |  | | |  |  | |
| 3 |  | | |  |  | |
| 4 |  | | |  |  | |
| 5 |  | | |  |  | |
| 本人  主要  获奖  情况 |  | | | | | | |
| 其它需  补充的情况 |  | | | | | | |

参选单位： （单位全称） （盖章）

项目负责人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

### 六、拟投入项目人员汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 出生  日期 | 学历 | 专业 | 技术职称 | 在本项目拟任职务 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

参选单位： （单位全称） （盖章）

法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

**注：拟投入项目人员自行配备，表格可根据实际情况修改。 七、企业业绩**

注：须提供近三年（2022年1月至今）类似项目业绩合同或中标通知书加盖单位公章放置比选响应文件相应位置。

**八、资格审查相关资料**

**九、项目方案及承诺（如有）**

**注：根据项目情况自行编写。**

**十、其他**